

## РЕЗИМЕ

Извештај о ревизији консолидованих финансијских извештаја завршног рачуна буџета града Чачка за 2018. годину



### МИШЉЕЊЕ

Финансијски извештаји  
са резервом



НАЛАЗИ	У билансу стања мање је исказана актива за за 30 локала површине 1.794 m2 и исти нису укњижени у пословним књигама града Чачка
	У билансу стања више је исказана актива за остале пословне зграде „Накнаду за грађевинско земљиште“ 4.784 хиљаде динара за које не поседује доказ о власништву.
	У билансу стања више је исказана актива вредности 894 хиљаде динара за Дом месне заједнице Коњевићи - који је срушен.
	У билансу стања више је исказана актива 2.130 хиљада динара за погрешно обрачунату амортизацију, фудбалског стадиона „Борац“ који је амортизован по стопи 1,3% уместо 1,5%.
	Више је исказана вредност земљишта од 81.041 хиљада динара код 69 Месних заједница и Установе Дома културе а које по Закону преbacити власнику граду Чачку
	Неправилно утврђен фискални суфицит/дефицит код три индиректна корисника буџетских средстава у Обрасцу 2- Биланс прихода и расхода и то у мањем износу од 3.215 хиљада динара
	У Обрасцу 4 - Консолидовани извештај о новчаним токовима је мање приказан износ новчаних средстава на крају године за 2.166 хиљада динара у односу на стање средстава.
Више исказана вредност објеката за 1.224.914 хиљада динара и то код: 69 Месних заједница 732.566 хиљада динара, Предшколске установе „Моје детињство“ 67.145 хиљада динара, Предшколске установе „Радост“ 246.510 хиљаде динара, Дома културе 116.589 хиљада динара, Спортског центра „Младост“ 32.125 хиљада динара, Градске галерије 29.979 хиљада динара, које по Закону о јавној својини треба преbacити власнику;	
Износ учешћа у капиталу предузећа чији је град Чачак оснивач није усаглашен са износом капитала који је евидентиран код Агенције за привредне регистре у износу од најмање 1.781.977 хиљада динара.	

### СКРЕТАЊЕ ПАЖЊЕ

Скрећемо пажњу на Напомене уз консолидоване финансијске извештаја града Чачка у тачки 3.3.2 Биланс стања - актива, је исказана неизвесност која се односи на следеће:

Законом о јавној својини прописано да јединице локалне самоуправе право својине на непокретностима стичу уписом права јавне својине у јавну књигу о непокретностима. Како је рок за подношење захтева за упис права јавне својине 2020. године, то је имао за последицу да у пословним књигама субјекта ревизије за 2018. годину део непокретности није евидентиран или је евидентиран без адекватних доказа о праву својине:

Град Чачак није извршио упис права јавне својине у катастар непокретности за: 5.315 парцела грађевинског земљишта, 3.665 парцела осталог земљишта, 740 парцела пољопривредног земљишта и 169 парцела шумског земљишта. Граду Чачку је одобрено финансирање пројекта „Управљање јавном својином у функцији локалног развоја“ у оквиру грант шеме програма „Exchange 5“, након чије реализације, а према појашњењу одговорних лица, се очекује потпун упис јавне својине и евидентирање исте у пословне књиге; није евидентирао у својим пословним књигама водоводну, канализациону и топловодну мрежу.



### Ефекти постигнути у току ревизије

- извршио је евидентирање 584.815 хиљада динара на име на презета потраживања ЈП за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак, на име накнаде за коришћење грађевинског земљишта, накнаде за уређивање и легализацију, закуп јавне површине, допринос за уређење и отуђење земљишта из јавне својине из ванбилансне евиденције ЈП „Градац“ у главну књигу града Чачка, у складу са прописима.
- Градска стамбена агенција је извршила уплату прихода од закупца у износу од 1.034 хиљаде динара- на уплатни рачун јавних прихода.



14

### БРОЈ ДАТИХ ПРЕПОРУКА

